



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3017-26183-141002-000070

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: N^a Sr^a de Fátima

Rua 1^o de Maio, N^{os} 10, 10-A e 10-B

ÁREA TOTAL: 551 M2

ÁREA COBERTA: 516 M2

ÁREA DESCOBERTA: 35 M2

VALOR VENAL: 300.000,00 Euros

MATRIZ n^o: 895 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício composto por cave para garagem e estacionamento, r/c para estabelecimentos comerciais, 1^o, 2^o e 3^o andares para habitação e sótão para arrecadações, 1 terraço com 65,40m2 e outro com a área de 187m2 no r/c comum a todas as fracções habitacionais e logradouro comum. Desanexado do n^o 11.657, 51, B-29. Transcrição do prédio n^o 1368/230681, da freguesia de Entroncamento.

FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A,B,C,D,E,F,G,H,I

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Carla Sofia Alves Cândido

Conservatória do Registo Predial de Golegã.

OFICIOSO

AP. 1439 de 2009/04/20 2009/04/20 14:18:44 - Autorização de Utilização

N^o AUTORIZAÇÃO : 124/06

DATA AUTORIZAÇÃO : 2006/10/30

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Conservador(a)
Eugénia Maria Vieira Amaral

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 2 de 2001/02/20 - Aquisição

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANTÓNIO LOPES & LOPES, LD^a

Sede: Casal Ribeiro, Rio de Couros, Ourém

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LINO LOPES

Casado/a com MARIA CELESTE FERREIRA GONÇALVES LOPES no regime de Comunhão geral

Morada: Rua 1^ode Maio, 10-A, Entroncamento

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Carla Sofia Alves Cândido

AP. 15 de 2004/07/14 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 500.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 644.500,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

Sede: Lisboa

Garantia de empréstimo - juro anual - 4,300%, acrescido de uma sobretaxa até 4% em caso de mora; despesas - 20.000,00€

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Carla Sofia Alves Cândido

AP. 2 de 2007/01/15 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A	PERMILAGEM: 5
FRAÇÃO: B	PERMILAGEM: 40
FRAÇÃO: C	PERMILAGEM: 189
FRAÇÃO: D	PERMILAGEM: 99,5
FRAÇÃO: E	PERMILAGEM: 129
FRAÇÃO: F	PERMILAGEM: 99,5
FRAÇÃO: G	PERMILAGEM: 130
FRAÇÃO: H	PERMILAGEM: 144
FRAÇÃO: I	PERMILAGEM: 164

Atribuido o direito de utilização de: terraço com 65,40m² á fracção " C" e terraço com a área de 187m² no r/c comum a todas as fracções habitacionais.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Carla Sofia Alves Cândido

AVERB. - AP. 4 de 2007/02/28 - Cancelamento Parcial

DA APRESENT. 15 de 2004/07/14 - Hipoteca Voluntária

Cancelada, quanto á fracção " B".

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Carla Sofia Alves Cândido

AVERB. - AP. 28 de 2007/03/12 - Cancelamento Parcial
DA APRESENT. 15 de 2004/07/14 - Hipoteca Voluntária

Cancelada quanto à fracção "E".

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Carla Sofia Alves Cândido

AVERB. - AP. 15 de 2007/07/16 - Cancelamento Parcial
DA APRESENT. 15 de 2004/07/14 - Hipoteca Voluntária

Cancelada, quanto à fracção "F".

O(A) Conservador(a)
Antonina Moreira dos Santos

AVERB. - AP. 17 de 2007/10/29 - Cancelamento Parcial
DA APRESENT. 15 de 2004/07/14 - Hipoteca Voluntária

Cancelada, quanto à fracção "D".

O(A) Conservador(a)
Antonina Moreira dos Santos

AVERB. - AP. 35 de 2008/03/31 - Cancelamento Parcial
DA APRESENT. 15 de 2004/07/14 - Hipoteca Voluntária

Cancelada, quanto às fracções "A" e "C".

O(A) Conservador(a)
Antonina Moreira dos Santos

Conservatória do Registo Predial de Entroncamento.

AVERB. - AP. 4708 de 2009/04/03 16:27:12 UTC - Cancelamento Parcial
Registado no Sistema em: 2009/04/03 16:27:12 UTC
DA APRESENT. 15 de 2004/07/14 - Hipoteca Voluntária

Cancelada, quanto à fracção "I".

O(A) Conservador(a) Destacado(a)
Isabel Maria Fernandes Monteiro

Conservatória do Registo Predial de Golegã.

AVERB. - AP. 1440 de 2009/04/20 11:52:45 UTC - Cancelamento Parcial
Registado no Sistema em: 2009/04/20 11:52:45 UTC
DA APRESENT. 15 de 2004/07/14 - Hipoteca Voluntária

CANCELADA QUANTO À FRACÇÃO "G".

O(A) Conservador(a)
Eugénia Maria Vieira Amaral

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Alcanena

AVERB. - AP. 2482 de 2018/03/01 15:28:06 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2018/03/01 15:28:06 UTC

DA APRESENT. 15 de 2004/07/14 - Hipoteca Voluntária

Quanto à fração H.

O(A) Conservador(a)

Maria Madalena de Oliveira Mendes da Silva

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 01-10-2024 e válida até 01-01-2025



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3017-26183-141002-000070

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

Segundo andar direito tipo T-três, para habitação, 2 estacionamento com os n^os 12 e 13, na cave.

Valor Venal: 39.000,00 Euros

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Carla Sofia Alves Cândido

1^a Conservatória do Registo Predial de Amadora.

OFICIOSO

AP. 1016 de 2009/04/20 2009/04/20 14:20:20 - Ficha Técnica de Habitação

EXISTE FICHA TÉCNICA

O(A) Conservador(a)
Eugénia Maria Vieira Amaral

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 2 de 2007/01/15 - Constituição da Propriedade Horizontal

Conservatória do Registo Predial de Portel.

AP. 2835 de 2011/06/15 16:24:02 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2011/06/15 16:24:02 UTC

CAPITAL: 40.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 56.600,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPIRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

Sede: Av^a da Liberdade, 195, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PAULO JORGE VITORINO DE FIGUEIREDO

NIF 187728330

** PAULA CRISTINA CANOA MENDES DE FIGUEIREDO

NIF 140678840

Garantia de empréstimo: juro até 10,5% ao ano, acrescido de 2% em caso de mora e a título de cláusula penal; despesas - 1.600,00 euros.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante, em substituição
Maria João Lopes Pessoa Parreira

Conservatória do Registo Predial de Portel.
AP. 2836 de 2011/06/15 16:24:02 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2011/06/15 16:24:02 UTC

CAPITAL: 55.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 77.825,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

Sede: Av^a da Liberdade, 195, Lisboa

Garantia de empréstimo: juro até 10,5% ao ano, acrescido de 2% em caso de mora e a título de cláusula penal; despesas - 2.200,00 euros.

O(A) Ajudante, em substituição
Maria João Lopes Pessoa Parreira

Conservatória do Registo Predial de Palmela.
AVERB. - AP. 3406 de 2015/05/04 15:13:21 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2015/05/04 15:13:21 UTC
DA APRESENT. 2835 de 2011/06/15 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, n^o 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO ESPIRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

CAUSA: Deliberação do Banco de Portugal.

O(A) Ajudante
Helena Maria Machete de Oliveira

Conservatória do Registo Predial de Palmela.
AVERB. - AP. 3407 de 2015/05/04 15:13:21 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2015/05/04 15:13:21 UTC
DA APRESENT. 2836 de 2011/06/15 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, n^o 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO ESPIRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAUSA: Deliberação do Banco de Portugal.

O(A) Ajudante
Helena Maria Machete de Oliveira

Conservatória do Registo Predial de Vila Nova da Barquinha

AP. 1898 de 2021/03/29 15:52:39 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2021/03/29 15:52:39 UTC

CAUSA : Partilha Subsequente a Divórcio

SUJEITO(S) ATIVO(S):

Na Proporção de 1/2:

** PAULO JORGE VITORINO DE FIGUEIREDO

NIF 187728330

Divorciado(a)

Morada: Rua 1^o de Maio, n^o 10, 2^o dt^o

Localidade: Entroncamento

Na Proporção de 1/2:

** PAULA CRISTINA CANOA MENDES

NIF 140678840

Divorciado(a)

Morada: Rua 1^o de Maio, n^o 10, 2^o dt^o

Localidade: Entroncamento

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PAULO JORGE VITORINO DE FIGUEIREDO

NIF 187728330

** PAULA CRISTINA CANÔA MENDES

NIF 140678840

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Rute Ribeiro Nunes

2^a Conservatória do Registo Predial de Coimbra

AP. 4694 de 2024/06/17 17:14:26 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2024/06/17 17:14:26 UTC

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2022/11/07

DATA DO TRÂNSITO: 2022/11/29

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PAULO JORGE VITORINO DE FIGUEIREDO

NIF 187728330

Processo n^o 3065/22.OT8STR - Tribunal Judicial da Comarca de Santarém - Juízo de Comércio de Santarém - Juiz 2.

*Sobre 1/2.

O(A) Conservador(a) de Registos
Filomena do Carmo Martins Vaz

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 01-10-2024 e válida até 01-01-2025